

Nos honoraires

Barème des honoraires en vigueur au 1er janvier 2026

LOCATION ET GESTION

HONORAIRES DE LOCATION

(à la charge des locataires *ET* des propriétaires)

**Local à usage d'habitation
(nu ou meublé)***

Zone non-tendue : 8€/m²

Zone tendue : 10€/m²

Zone très tendue : 12€/m²

+

Etat des lieux : 3€/m²

**Local à usage professionnel ou commercial
(à la charge du preneur uniquement)**

Etat des lieux : 3€/m²

+

Devis à établir selon le type de bail

**Garage,
parking,
boxs**

1 mois de loyer chargé
(état des lieux inclus)

*Conformément au plafonnement des honoraires prévu au décret n°2014-890 du 1er août 2014

HONORAIRES DE GESTION

(à la charge des propriétaires)

**Local à usage d'habitation
(nu ou meublé)**

7,2% TTC
des encaissements

Local à usage professionnel ou commercial

7,2% TTC
des encaissements

**Garage,
parking,
boxs**

7,2% TTC
des encaissements

Garantie loyers impayés

2,5% TTC
en sus

Nos honoraires

Barème des honoraires en vigueur au 1er janvier 2026

TRANSACTION

*Local à usage d'habitation ou professionnel ;
fonds de commerce ; terrain à bâtir*

MANDAT DE VENTE

(à la charge du vendeur)

MANDAT SIMPLE OU EXCLUSIF

*De 0 à
100 000€*

*De 100 001 à
300 000€*

*De 300 001 à
500 000€*

*Au delà de
500 001€*

8% TTC

5,8% TTC

5,5% TTC

5% TTC

MANDAT DE RECHERCHE

(à la charge de l'acquéreur)

MANDAT SIMPLE OU EXCLUSIF

*De 0 à
100 000€*

*De 100 001 à
300 000€*

*De 300 001 à
500 000€*

*Au delà de
500 001€*

8% TTC

5,8% TTC

5,5% TTC

5% TTC

AUTRES PRESTATIONS :

*ESTIMATION (vente, succession, donation...) : **GRATUIT***

*Avis de valeur locative : **GRATUIT***