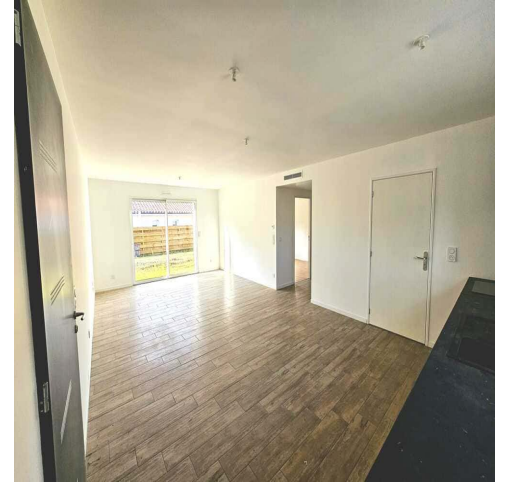
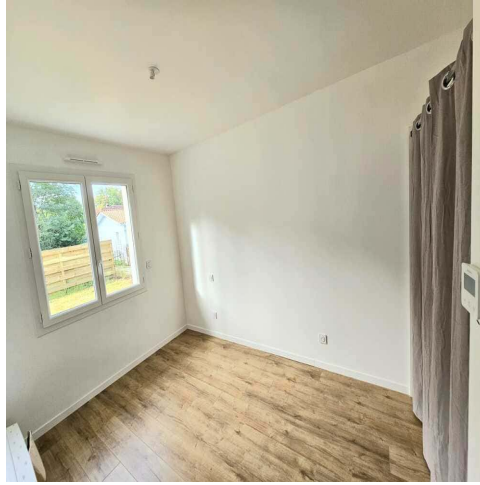


## Maison neuve meublée à Heugas - Mandat n°983 - 40180 Heugas



Maison neuve louée meublée disponible dès le 1er Décembre

Ce bien se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée, d'un cellier, de 3 chambres, une salle de bains avec toilettes. Joli terrain clos avec abri de jardin.

Portail.

L'entretien de la pompe à chaleur est inclus dans le loyer.

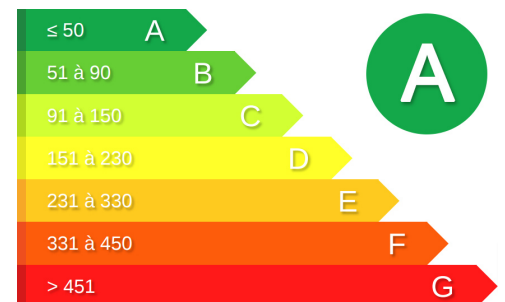
### Descriptif du bien

<b>Catégorie :</b>	À louer	<b>Type :</b>	Maison
<b>Prix :</b>	1200 €	<b>Honoraires locataire :</b>	902.66
<b>dont État des lieux :</b>	245.18	<b>Date de disponibilité :</b>	01/12/24
<b>Dépôt de garantie :</b>	1600 €	<b>Chauffage :</b>	Pompe à chaleur
<b>WC :</b>	1	<b>Date du DPE :</b>	26/07/24
<b>Nombre de pièces :</b>	4	<b>Chambres :</b>	3
<b>Salles de bains :</b>	1	<b>Année de construction :</b>	2024

### Détails/Commodités

### Diagnostique de performance énergétiques

Consommation : 50 kWh ep /m<sup>2</sup> .an



Emissions : 1 kg eqCO<sub>2</sub> /m<sup>2</sup> .an

