

À Dax, à deux pas du centre ville maison T5 avec jardin et piscine - Mandat n°1024 - 40100 Dax



À Dax, à deux pas du centre ville maison des années 50 comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée, une salle à manger, un beau salon avec cheminée, une chambre avec sa salle d'eau, commodités séparés.

À l'étage, une chambre avec dressing et sa salle d'eau, une autre chambre, une salle de bains, un bureau ou dressing.

Une buanderie et un garage complètent le tout.

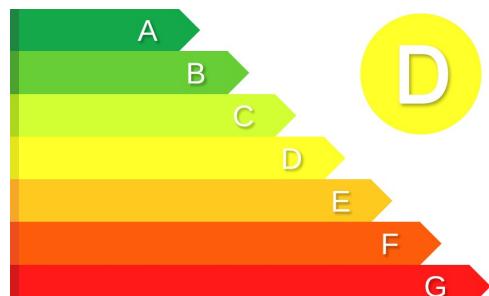
Un beau jardin d'environ 700M2 au calme avec piscine.

Descriptif du bien

Catégorie :	À vendre	Type :	Maison
Prix :	620000 €	Price Note :	Honoraires à la charge du vendeur
Date de disponibilité :	01/12/25	Chauffage :	Chauffage individuel gaz de ville
Douche(s) :	3	WC :	3
Etages :	1	Date du DPE :	17/09/25
Nombre de pièces :	5	Chambres :	4
Prix hors honoraires :	589000	Garage :	1
Salles de bains :	1	Année de construction :	1950
Parking :	1		

Diagnostics de performance énergétiques

Consommation : 242 kWh ep /m² .an



Emissions : 47 kg eqCO₂ /m².an

