FOCH IMMOBILIER
05 35 65 97 71 - contact@fochimmo.fr

À Dax, appartement T4 proche du centre ville - Mandat n°1008 - 40100 Dax

À Dax dans quartier calme, venez visiter cette appartement T4 situé au 1er étage d'une résidence sécurisée.

Il comprend une entrée avec placards, un séjour donnant sur un balcon, une jolie cuisine aménagée et équipée, un cellier, 3 chambres avec placards, une salle d'eau et toilettes séparés. Climatisation reversible en plus du chauffage au gaz de ville.

Stationnement libre dans la résidence.

FOCH IMMOBILIER - 15 Place Fontaine Chaude 40100 DAX - N de carte prof. : CPI 4002 2017 000 018 646 délivrée par la CCI des Landes - RCS : 498 016 161 R.C.S. Dax

Descriptif du bien

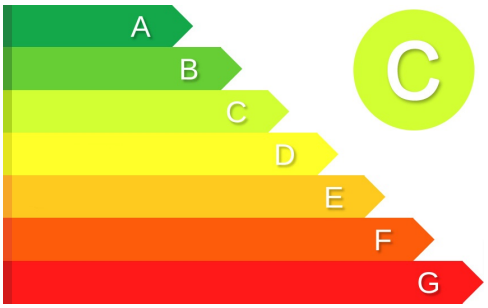
Catégorie :	À vendre	**Type :**	Appartement
Prix :	179000 €	**Price Note :**	Honoraires à lacharge du vendeur
Date de disponibilité :	15/07/25	**Chauffage :**	Individuel au gaz deville
Douche(s) :	1	**WC :**	1
Date du DPE :	11/07/25	**Nombre de pièces :**	4
Chambres :	3	**Année de construction :**	1980

Détails/Commodités

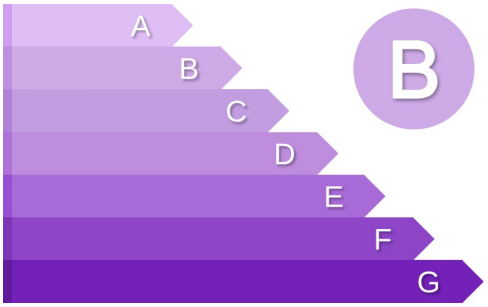
Balcon	Cellier	Clim réversible	Cuisine équipée
Calme	Centre ville à pied	Copropriété	

Diagnostics de performance énergétiques

Consommation : 113 kWh ep /m² .an



Emissions : 9 kg eqCO2 /m .an



FOCH IMMOBILIER - 15 Place Fontaine Chaude 40100 DAX - N de carte prof. : CPI 4002 2017 000 018 646 délivrée par la CCI des Landes - RCS : 498 016 161 R.C.S. Dax