FOCH IMMOBILIER
05 58 58 94 21 - contact@fochimmo.fr

À Narrosse, jolie maison T5 à vendre - Mandat n°984 - 40180 Narrosse

A vendre à Narrosse, maison des années 1990 de plain-pied comprenant entrée avec placards, salon avec cheminée insert, salle à manger avec cuisine semi ouverte, un grand cellier et un atelier.

La partie nuit se compose de 4 chambres avec placards, d'une salle d'eau, d'une salle de bains et toilettes séparées.

Un joli terrain d'environ 990M2 avec cabanon de jardin, une double garage et des espaces de stockage viennent compléter le tout.

Très belle opportunité à saisir !

FOCH IMMOBILIER - 15 Place Fontaine Chaude 40100 DAX - N de carte prof. : CPI 4002 2017 000 018 646 délivrée par la CCI des Landes - RCS : 498 016 161 R.C.S. Dax

Descriptif du bien

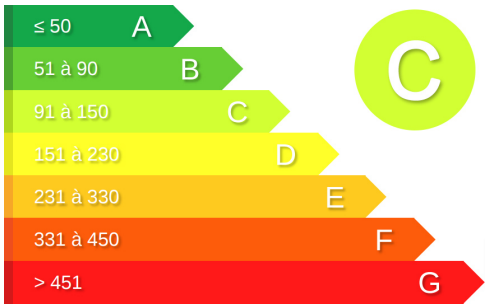
Catégorie :	À vendre	**Type :**	Maison
Prix :	269000 €	**Price Note :**	Honoraires à lacharge de l'acquereur
Date de disponibilité :	12/11/24	**Chauffage :**	Individuel éléctrique
Douche(s) :	1	**WC :**	1
Date du DPE :	08/07/24	**Nombre de pièces :**	5
Chambres :	4	**Prix hors honoraires :**	253398
Garage :	2	**Salles de bains :**	1
Année de construction :	1990		

Détails/Commodités

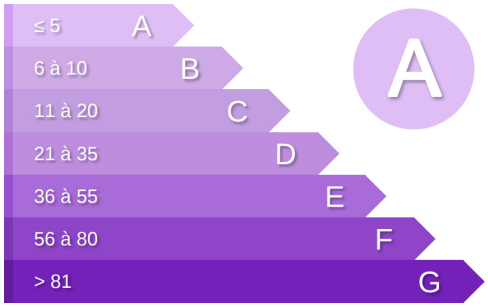
Cellier	Garage	Jardin clos	Salle de bains
Calme	Terrain arboré	Transport à proximité	

Diagnostics de performance énergétiques

Consommation : 136 kWh ep /m² .an



Emissions : 4 kg eqCO2 /m .an



FOCH IMMOBILIER - 15 Place Fontaine Chaude 40100 DAX - N de carte prof. : CPI 4002 2017 000 018 646 délivrée par la CCI des Landes - RCS : 498 016 161 R.C.S. Dax