

T3 meublé en duplex au ?? de Dax - Mandat n°148 - 40100 Dax



A louer en plein cœur de Dax, appartement T3 meublé en duplex.

Ce bien atypique se compose d'une entrée desservant une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et entièrement équipée, d'une première chambre et d'une salle d'eau avec commodités.

Sur la mezzanine se trouve la deuxième grande chambre avec bureau.

Pas d'extérieur ni de place de parking.

Les charges comprennent la provision pour l'eau et l'entretien annuel de la clim.

Descriptif du bien

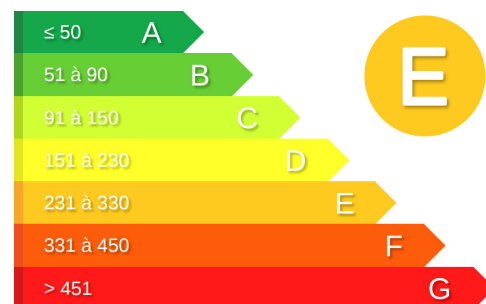
Catégorie :	À louer	Type :	Appartement
Prix :	806 €	Honoraires locataire :	595
dont État des lieux :	162	Date de disponibilité :	01/05/25
Dépôt de garantie :	782 €	Chauffage :	Individuel électrique
Douche(s) :	1	WC :	1
Date du DPE :	25/07/22	Nombre de pièces :	3
Chambres :	2		

Détails/Commodités

Clim réversible	Cuisine équipée	Meublé	Salon
Centre-ville	Copropriété	Sans vis-à-vis	

Diagnostics de performance énergétiques

Consommation : 298 kWh ep /m² .an



Emissions : 9 kg eqCO2 /m .an

