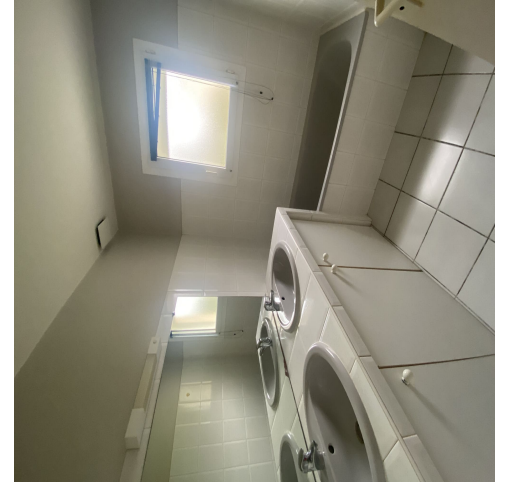


## A Narrosse, jolie maison T5 à vendre - Mandat n°984 - 40100 Dax



A vendre à Narrosse, maison des années 1990 de plain-pied comprenant entrée avec placards, salon avec cheminée insert, salle à manger avec cuisine semi ouverte, un grand cellier et un atelier, 4 chambres avec placards, une salle d'eau, une salle de bains, toilettes séparées.

Joli terrain d'environ 990M2 avec cabanon de jardin.

Double garage et espace de stockage.

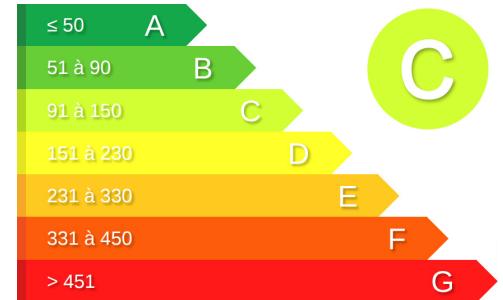
## Descriptif du bien

<b>Catégorie :</b>	À vendre	<b>Type :</b>	Maison
<b>Prix :</b>	269000 €	<b>Price Note :</b>	Honoraires à la charge de l'acquéreur
<b>Date de disponibilité :</b>	12/11/24	<b>Chauffage :</b>	Individuel électrique
<b>Salle(s) d'eau :</b>	1	<b>WC :</b>	1
<b>Date du DPE :</b>	08/07/24	<b>Nombre de pièces :</b>	5
<b>Chambres :</b>	4	<b>Prix hors honoraires :</b>	253398
<b>Garage :</b>	2	<b>Salles de bains :</b>	1
<b>Année de construction :</b>	1990		

## Détails/Commodités

## Diagnostics de performance énergétiques

Consommation : 136 kWh ep /m<sup>2</sup> .an



Emissions : 4 kg eqCO<sub>2</sub> /m .an

