

## À Saint Paul Lès Dax, maison T3 bis avec garage + terrasse - Mandat n°1019 - 40990 Saint-Paul-lès-Dax



À vendre à Saint Paul Lès Dax, maison mitoyenne comprenant une entrée avec placards, une jolie pièce de vie donnant sur une belle terrasse, une cuisine semi ouverte aménagée et équipée avec placards, un cellier et commodités.

À l'étage un palier dessert 2 chambres avec placards, une salle de bains avec commodités et un bureau.

Une place de stationnement et un garage viennent compléter le tout.

.À visiter sans tarder !

## Descriptif du bien

<b>Catégorie :</b>	À vendre	<b>Type :</b>	Maison mitoyenne
<b>Prix :</b>	199000 €	<b>Price Note :</b>	Honoraires à lacharge du vendeur
<b>Date de disponibilité :</b>	18/05/26	<b>Chauffage :</b>	Individuel électrique
<b>Douche(s) :</b>	1	<b>WC :</b>	2
<b>Etages :</b>	1	<b>Date du DPE :</b>	30/07/25
<b>Nombre de pièces :</b>	4	<b>Chambres :</b>	2
<b>Garage :</b>	1	<b>Année de construction :</b>	1948
<b>Parking :</b>	1	<b>Nb. de murs mitoyens :</b>	2

## Détails/Commodités

Cuisine équipée  
Transport à proximité

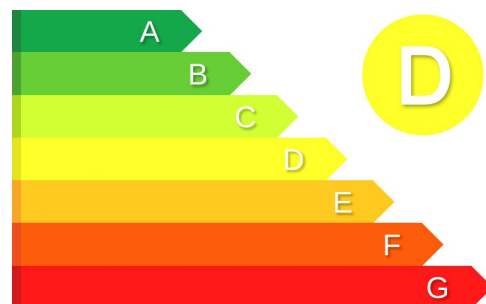
Garage

Terrasse

Calme

## Diagnostics de performance énergétiques

Consommation : 202 kWh ep /m² .an



Emissions : 6 kg eqCO2 /m .an

