

## Appartement T4 meublé proche du centre ville - Mandat n°187 - 40100 Dax



À louer à Dax à deux pas du centre ville, très bel appartement T4 entièrement meublé situé au 2ème étage d'une résidence.

Il se compose d'une entrée séparée, d'une grande pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et entièrement équipée, de 3 chambres avec placards, d'une salle d'eau et commodités séparées.

Pas de place de parking ni de balcon.

Disponible le 22 août.

## Descriptif du bien

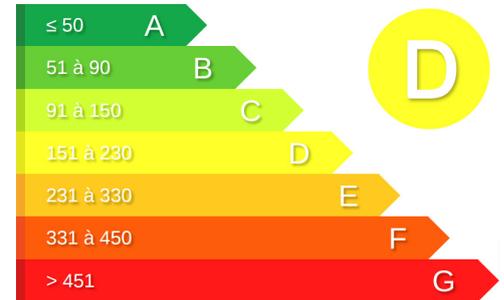
<b>Catégorie :</b>	À louer	<b>Type :</b>	Appartement
<b>Prix :</b>	875 €	<b>Honoraires locataire :</b>	735
<b>dont État des lieux :</b>	257	<b>Date de disponibilité :</b>	22/08/25
<b>Dépôt de garantie :</b>	1240 €	<b>Chauffage :</b>	Individuel électrique
<b>Douche(s) :</b>	1	<b>WC :</b>	1
<b>Date du DPE :</b>	17/01/23	<b>Nombre de pièces :</b>	4
<b>Chambres :</b>	3		

## Détails/Commodités

Cuisine équipée	Lave linge	Placards	Centre ville à pied
Commerces à proximité	Copropriété		

## Diagnostics de performance énergétique

Consommation : 210 kWh ep /m² .an



Emissions : 6 kg eqCO2 /m .an

