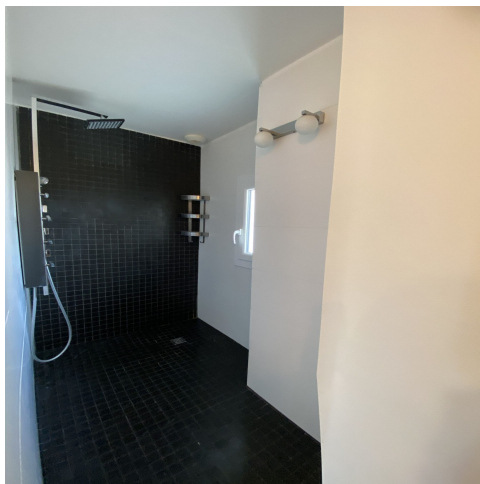


## A louer T3 meublé centre ville de Dax - Mandat n°111 - 40100 Dax



A louer en centre ville de Dax appartement T3 meublé

il se compose d'une grande pièce de vie salon, séjour, une cuisine indépendante aménagée et équipée, de deux chambres avec placards, une salle d'eau, commodités séparés.

Dans les charges sont comprises une provision pour l'entretien annuel de la chaudière et provisions pour la taxe l'enlèvement des ordures ménagères.

Libre Mi avril

## Descriptif du bien

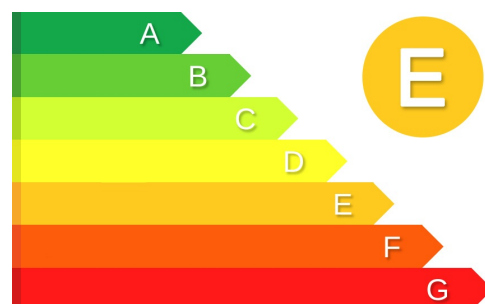
|                              |         |                                |                           |
|------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------------|
| <b>Catégorie :</b>           | À louer | <b>Type :</b>                  | Meublé T3                 |
| <b>Prix :</b>                | 750 €   | <b>Honoraires locataire :</b>  | 630                       |
| <b>dont État des lieux :</b> | 232.92  | <b>Date de disponibilité :</b> | 15/04/26                  |
| <b>Dépôt de garantie :</b>   | 900 €   | <b>Chauffage :</b>             | Individuel au gaz deville |
| <b>Douche(s) :</b>           | 1       | <b>WC :</b>                    | 1                         |
| <b>Etages :</b>              | 3       | <b>Date du DPE :</b>           | 30/09/24                  |
| <b>Nombre de pièces :</b>    | 3       | <b>Chambres :</b>              | 2                         |

## Détails/Commodités

centre ville de Dax

## Diagnostics de performance énergétique

Consommation : 263 kWh ep /m² .an



Emissions : 57 kg eqCO2 /m .an

