

## Appartement T3 avec parking proche du centre - Mandat n°010 - 40100 Dax



À louer à Dax, appartement T3 non meublé situé en rez-de-chaussée avec une place de parking.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée, de deux chambres avec placards, d'une salle de bains et commodités séparés.

Une place de parking et un petit balcon complètent le tout.

Libre mi Janvier.

## Descriptif du bien

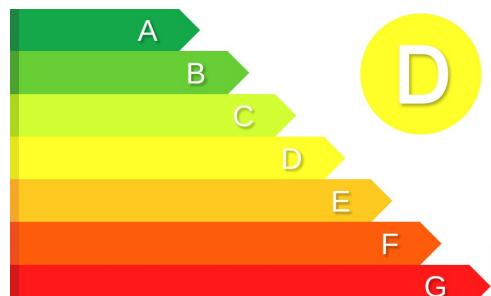
<b>Catégorie :</b>	À louer	<b>Type :</b>	Appartement
<b>Prix :</b>	650 €	<b>Honoraires locataire :</b>	546
<b>dont État des lieux :</b>	172	<b>Date de disponibilité :</b>	15/01/26
<b>Dépôt de garantie :</b>	600 €	<b>Chauffage :</b>	Individuel électrique
<b>WC :</b>	1	<b>Date du DPE :</b>	05/12/25
<b>Nombre de pièces :</b>	3	<b>Chambres :</b>	2
<b>Salles de bains :</b>	1	<b>Année de construction :</b>	2001

## Détails/Commodités

Placards	Terrasse	WC séparés	Centre ville à proximité
Commerce à proximité	Résidence sécurisée		

## Diagnostics de performance énergétiques

Consommation : 233 kWh ep /m<sup>2</sup> .an



Emissions : 7 kg eqCO2 /m .an

